

Štev.: 351/D-54/17-PTPP/VD-1649  
Datum: - 1 - 08 - 2017  
Povezava: D11170503281

URBI d.o.o. Oblikovanje prostora  
Trnovski pristan 2

1000 Ljubljana



datum: 2.8.2017  
št. URBI 202/17 1708

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku drugih sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Križevci

Zveza: vaš dopis št. 17-196-1708, z dne 20.7.2017

Dne 20.7.2012 smo prejeli vašo vlogo št. 17-196-1708, z dne 20.7.2017, s katero nas po pooblastilu Občine Križevci, prosite za podajo prvega mnenja k osnutku drugih sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Križevci (SD 2 OPN).

Gradivo za mnenje je bilo dostopno na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor, <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno> (osnutek SD 2 OPN, št. projekta URBI-1708, julij 2017, izdelovalec URBI d.o.o. Oblikovanje prostora, Ljubljana).

Po pregledu dostopnega gradiva ugotavljamo:

- Na območju občine Križevci poteka avtocesta (AC) A5:
  - odsek Cogetinci – Vučja vas (Lokacijski načrt (LN) za smer avtoceste Maribor – slovensko-madžarska meja na odseku Cogetinci - Vučja vas, Ur. list RS, št. 93/01),
  - odsek Vučja vas – Beltinci (Lokacijski načrt za smer avtoceste Maribor - slovensko-madžarska meja na odseku Vučja vas – Beltinci, Ur. list RS, št. 63/99, 73/04, 79/04).
- Spremembe in dopolnitve OPN se nanašajo na določila za ureditev degradiranih objektov in zemljišč na območju Kmetijske zadruge Klas d.o.o. (sprememba namenske rabe) in Športnega parka (sprememba namenske rabe za potrebe rekreacijskih površin) ter na spremembe namenske rabe za potrebe širitve proizvodnega območja Vipoll.
- Spremembe namenske rabe prostora se ne nahajajo v varovalnem pasu AC. V Odloku so smiselno upoštevane splošne smernice DARS d.d.

Glede na navedeno, skladno z 11.a členom in 47.a členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter skladno z 23. členom Zakona za uravnoteženje javnih financ (ZUJF, Ur. list RS, št. 40/12) oziroma 9. členom Zakona o Družbi za avtoceste v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 97/10 in 40/12 – ZUJF) podajamo pozitivno **prvo mnenje** na osnutek SD 2 OPN Občine Križevci.

V nadaljevanju podajamo naslednje podrobnejše usmeritve oziroma smernice za pripravo SD OPN:

- Treba je upoštevati obstoječo AC (izvedeno stanje), spremljajoče prometnice in objekte ter vgrajene infrastrukturne vode. Posegi v varovalni pas AC ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza.



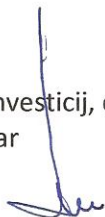
ISO 9001 Q-1886  
ISO 14001 E-527  
ISO 50001 En-018  
BS OHSAS 18001 H-107



- V varovalnem pasu AC je treba načrtovati takšne dejavnosti, ki ne bodo negativno vplivale na cesto. V varovalnem pasu naj se ne načrtuje objektov in dejavnosti, za katere bi bil vpliv ceste lahko moteč, pri tem opozarjamo tudi na obremenitve s hrupom zaradi prometa.
- V Odloku je potrebno navesti, da:
  - Skladno z Zakonom o cestah v varovalnem pasu AC ni dovoljeno postavljati tabel, napisov in drugih objektov ali naprav za slikovno ali zvočno obveščanje in oglaševanje.
  - Meteorna voda z objektov in pripadajočih površin ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC.
  - Razsvetljava mora izpolnjevati zahteve glede zastrtosti bleščanja in svetlobnega onesnaževanja v skladu s predpisi.
  - Zaradi načrtovanih ureditev ne sme biti onemogočena ali ovirana izvedba rednega vzdrževanja, investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na AC in na njenih spremljajočih objektih, prometnicah in vgrajeni infrastrukturi.
- Pri načrtovanju je treba upoštevati vso veljavno zakonodajo in predpise s področja prostorskega načrtovanja, gradnje cest, prometa in varstva okolja.

Lep pozdrav.

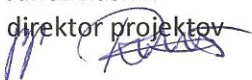
Pripravila:  
DRI upravljanje investicij, d.o.o.  
mag. Barbara Likar  
vodja sektorja



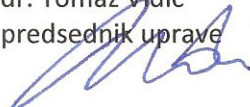
**DARS**

DARS D.D. 1  
DRUŽBA ZA AVTOCESTE  
V REPUBLIKI SLOVENIJI

Janez Kušnik  
direktor projektov



dr. Tomaž Vidic  
predsednik uprave



V vednost:

- DARS: g. Kušnik, ga. Sodnik Prah, ga. Žibrat
- DRI: ga. Likar, ga. Draksler, PTPP